

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1023/TB-THADS

Châu Thành, ngày 19 tháng 08 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 58/2014/QĐST-DS ngày 10 tháng 04 năm 2014 của  
Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 359/2014/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng  
04 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh  
An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHA ngày 22  
tháng 09 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 917/TB-THADS ngày 01 tháng 08 năm  
2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp  
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang,  
địa chỉ: Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành,  
tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán  
đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 56,9 m<sup>2</sup>, thuộc tờ bản đồ số 16, thửa đất số  
54, loại đất ở tại nông thôn, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05135/bG,  
do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 26/06/2000, tại các điểm 11, 12, 37, 32,  
35, 22, 43.

- Công trình gắn liền với đất: Nhà ở diện tích 69,6 m<sup>2</sup>, tại các điểm 8, 13,  
14, 15, 17, 18, 20, 21, 34, 33, 12, 11, kết cấu nhà: móng, khung, cột bê tông cốt  
thép, tường xây gạch, mái lợp tole, nền gạch ceramic, nhà có hệ thống điện nước  
hoàn chỉnh, Cấp nhà: IV A, diện tích nhà tầng 1,9 m<sup>2</sup>, so với giấy chứng nhận.

- Tình trạng tài sản: phần diện tích tầng bà Phan Thị Hồng Loan xây dựng  
chưa được cấp phép.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự dân sự huyện Châu Thành thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

1. Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

2. Cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

3. Trong thời hạn 01 ngày, kể từ thời điểm kết thúc nhận hồ sơ, Chấp hành viên tổng hợp danh sách, căn cứ Phụ lục 2 Bảng tiêu chí để đánh giá, chấm các tổ chức đấu giá tài sản.

4. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 19 tháng 08 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 08 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. (Chấp hành viên Ngô Phi Hùng).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Quốc lộ 91, khóm Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Cung*  
**Ngô Phi Hùng**